



DAL RITZ ALLA CASA DI GINA

Innamorarsi dell'Italia è facile. Almeno così è stato per Anne Bénichou e Sylvain Greiner che cercavano una casa in un posto non famoso per ospitare parenti, amici e viaggiatori. Sono arrivati a Nardò, in **PUGLIA**, in meno di 24 ore hanno comprato un palazzo con cinque camere e tre cortili. «Era perfetto per dimensioni, storia, posizione: in centro e vicino al mare», dice Anne. Nel restaurarlo hanno recuperato il letto barocco, i fregi in pietra calcarea e i rosari della signora Gina che ci ha abitato per 95 anni. Nulla è stato tolto, solo aggiustato e completato con altri mobili antichi, lenzuola morbidissime, saponi fatti in casa. Et voilà: **CASA A CORTE** è pronta per aprire a giugno, con il savoir-faire di **ANNE E SYLVAIN**, che arrivano dal Ritz e dal Carillon di Parigi, ovvero il lusso esponenziale. Il sogno ora è di creare una collezione di case in Italia sotto l'insegna AS, come le iniziali dei loro nomi. (asluxuryplaces.com)

THE ALBERGATORI!

Poche camere, ma come le sognavano i loro proprietari: quattro storie di HOTEL da Bolzano a Lecce, dove il fattore umano è tutto, e il futuro è gentile

di LAURA FIENGO e SARA MAGRO

ARCAICO CONTEMPORANEO

Davanti alla porta del 1477 **RIECHHALTER** capisci all'istante che non è la «solita» magnifica casa dell'**ALTO ADIGE** che ha 500 anni – 1477 è l'anno di costruzione – ma sembra comparsa ieri mattina. «È stata mulino, segheria, panetteria, fienile, stalla, taverna, caffè...», racconta **KLAUS DISSERTORI**, che ha trasformato questi muri antichi di famiglia in un b&b di sole 8 camere-suite a prova di maniaci dei dettagli, dai prodotti vegan in bagno alle casse Marshall, al grande frigo in corridoio pieno di succhi e bibite giuste, alla biblioteca. In questo piccolo idillio nel centro di Lana (Bolzano) ti senti quasi a Copenhagen, tra design mid-century modern e rifugio *hygge* accogliente come un fuoco acceso. La locanda, come si usa in queste valli dalle origini dei tempi, al piano terra ha caffetteria e ristorante curati da **MARTINA** e **ANDREAS HEINISCH**. Anche i prezzi sono giovani: da € 105 in due, wow! (1477reichhalter.com)





Vieni solo se ci credi

DANIELE KIHLGREN non è il tipico imprenditore, come dimostra il suo progetto di ospitalità rurale **SEXTANTIO**: compra borghi e strutture con una storia ma apparentemente senza un futuro, e ne fa alberghi unici per fascino e poesia. Il primo è in Abruzzo, il secondo nelle Grotte della Civita a **MATERA** (sotto). Li ha restaurati e arredati con mobili e oggetti originali, persino coperte e stoviglie. Anzi, l'autenticità dei luoghi è esasperata

fino a rasentare la scomodità: in camera non c'è tv, frigo, né poltrone, ma le tariffe sono da cinque stelle. Obiettivo? «Prenota solo chi crede nei valori storici e paesaggistici che questi luoghi di frontiera ancora rappresentano nel mondo turistico sempre più uniformato». Prossima tappa? Tre capanne sull'isola di Nkombo, in Rwanda: il soggiorno è a donazione libera, con le entrate si paga l'assicurazione sanitaria della popolazione. (sextantio.it)



UN SEGRETO BUCOLICO

Dopo aver vissuto a Milano, studiato a New York ed essersi innamorato a Buenos Aires, **MARGHERITA E BEATRICE RAMELLA** si sono trasferite nella tenuta di famiglia tra l'uliveto e i boschi di Sticciano Scalo, in **MAREMMA**. Dalla loro prospettiva cosmopolita hanno intuito che avrebbero potuto trasformare la villa-fattoria del '500 in un moderno country resort con 14

camere, due appartamenti e piscina. Oggi **LA PESCAIA** è un luogo vivo, che conserva l'atmosfera delle case di campagna con i mobili e le foto d'epoca, ma ha le comodità, la freschezza e l'eleganza attuali. Hanno creato una grande cucina, allestito i saloni della villa e il pergolato come ristorante, dove il menu è fatto con le verdure dell'orto bio e ingredienti toscani. Il giardino con il prato rasato e le sdraio sparse sembra fatto apposta per l'ozio, sotto il cedro secolare, o per i matrimoni bucolici. A tutto, anche all'azienda agricola e al maneggio con 20 cavalli, sovrintendono le sorelle Ramella e i mariti argentini Gonzalo e Mariano, che come tutto lo staff sono internazionali e under 40. (pescaioresort.com)



servizio
NOME COGNOME

